**ZARZĄDZENIE Nr 27/23**

**WÓJTA GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 29 marca 2023 r.

**w sprawie Regulaminu naboru do Programu Priorytetowego „Ciepłe mieszkanie” na terenie Gminy Chełmża.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 i art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 44 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. (1634, 1692,1725,1747, 1768,1964 i 2414 oraz z 2023 r. poz. 412) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wprowadzam Regulamin naboru do Programu Priorytetowego „Ciepłe mieszkanie” na terenie Gminy Chełmża. Regulamin stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy Chełmża, Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Gminy Chełmża.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**UZASADNIENIE**

Program Priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie” skierowany jest do osób fizycznych, posiadających tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku wielorodzinnym położonym na terenie Gminy Chełmża. Celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych.  
Dotację przyznaje się na demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe  
służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego w tym na:

1. zakup i montaż źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (dalej cwu),
2. podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku.

Dodatkowo w ramach programu mogą być wykonane:

1. demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu w lokalu  
   mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego / zbiornika na gaz do kotła,
2. zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni  
   nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (w tym demontaż),
3. zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym,
4. dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu.

Środki na realizację programu przekazywane będą Gminie Chełmża w formie  
dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu. Obowiązkiem Gminy Chełmża jest przeprowadzenie naboru wniosków oraz rozliczenie umów o dofinansowanie dla Beneficjentów końcowych Programu „Ciepłe Mieszkanie”, zgodnie z wytycznymi opracowanymi przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i zawartą w dniu 06.12.2022 r. umową z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.