

UCHWAŁA Nr LXII/374/22
RADY GMINY CHEŁMŻA

z dnia 31 maja 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2019-2023.**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr X/74/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 23 kwietnia 2019 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2019-2023 (Dz.Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2019 r. poz. 2537 z późn.zm.), w załączniku Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2019-2023 w Rozdziale 2. Prognoza wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu Gminy w poszczególnych latach wprowadza się zmiany:

1) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Mieszkaniowy zasób Gminy Chełmża dalej zwanej Gminą wg stanu na dzień 30 kwietnia 2022 r. stanowią 92 lokale mieszkalne w tym 5 socjalnych w 27 budynkach w miejscowościach: Brąchnówko, Dziemiony, Grzegorz, Głuchowo, Grzywna, Kończewice, Kiełbasin, Liznowo, Mirakowo, Morczyny, Nowa Chełmża, Nawra, Pluskowęsy, Skąpe i Zelgno w tym 3 lokale mieszkalne w budynkach stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych we wsiach: Grzegorz, Morczyny i Skąpe.”;

2) w ust. 4 tabela Wielkość zasobu mieszkaniowego w 2019 r. w poszczególnych miejscowościach otrzymuje brzmienie:

„Wielkość zasobu mieszkaniowego w 2022 r. w poszczególnych miejscowościach:

Lp.	Adres	Liczba lokali ogółem	lokale mieszkalne		lokale socjalne	
			liczba	m ²	liczba	m ²
1	Brąchnówko 17	2	2	111,35	-	-
2	Brąchnówko 18	3	3	142,31	-	-
3	Brąchnówko 20	2	2	101,98	-	-
4	Dziemiony 46	1	1	85,30	-	-
5	Dziemiony 11A	1	1	41,25	-	-
6	Głuchowo DN 3	1	1	46,70	-	-
7	Grzegorz 2 lok.5	1	0	-	1	23,68
8	Grzywna 110	3	3	174,47	-	-
9	Grzywna 140	4	4	134,06	-	-
10	Kończewice 12	3	3	217,65	-	-
11	Kończewice 13	12	12	514,10	-	-
12	Kiełbasin 9	4	3	57,80	1	27,27
13	Kiełbasin 10	1	1	81,28	-	-
14	Liznowo 10	1	1	75,00	-	-
15	Mirakowo 1	12	12	409,40	-	-
16	Mirakowo 31	2	2	128,08	-	-

17	Morczyzny 73 lok. 3	1	1	52,15	-	-
18	Nowa Chełmża ul. Szczypiorskiego 4	8	8	480,85	-	-
19	Nawra 19	3	2	121,50	1	39,78
20	Nawra 26	2	1	35,23	1	20,06
21	Nawra 48	3	3	175,66	-	-
22	Pluskowęsy 71	2	2	122,36	-	-
23	Skąpe 19	4	3	60,11	1	49,51
24	Skąpe 26	7	7	361,31	-	-
25	Skąpe 35 lok. 4	1	1	48,11	-	-
26	Zelgno 16	5	5	202,99	-	-
27	Zelgno 24a Ośrodek Zdrowia	3	3	156,00	-	-
suma		92	87	4 137,00	5	160,30

”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmża.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała Rady Gminy Chełmża wprowadza zmiany w uchwale Nr X/74/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 23 kwietnia 2019 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2019-2023 (Dz.Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2019 r. poz. 2537), zmienionej uchwałą Nr XXVIII/186/20 z dnia 16 czerwca 2020 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2020 r. poz. 3144) oraz uchwałą Nr XXXII/206/20 z dnia 29 września 2020 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj-Pom z 2020 r. poz. 4735). Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobem gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, gmina może tworzyć i posiadać zasób mieszkaniowy. W związku z powyższym do zasobu mieszkaniowego Gminy Chełmża dodaje się lokal socjalny pod adresem Nawra 19/1 (lokal pełnił wcześniej funkcję punktu opieki dziennej dla dzieci).